



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA IM. W.Z. NAŁKOWSKICH

NAŁKOWSKICH

20 - 470 LUBLIN, ul. NAŁKOWSKICH 108

KONTO BANK POCZTOWY S.A. ODDZIAŁ w LUBLINIE 76 1320 1641 3152 0018 2000 0001

NIP 712-016-03-42 TEL. 74-464-28, 74-464-71, 74-469-21, sekr.TEL/FAX 744-63-36

www.smnalkowskich.lublin.pl

e-mail : smnal@vp.pl

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej im. W.Z. Nałkowskich w Lublinie, na podstawie § 36 Statutu zwołuje Walne Zgromadzenie Członków, które odbędzie się w dniu 24 maja 2025 roku o godzinie 9⁰⁰ w budynku Szkoły Podstawowej nr 30 przy ul. Nałkowskich 110 w Lublinie, z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad – stwierdzenie prawidłowości jego zwołania.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Prezydium – przewodniczący, z-ca przewodniczącego, sekretarz.
4. Wybory członków Komisji:
 - Mandatowo Skrutacyjnej,
 - Uchwał i Wniosków.
5. Zatwierdzenie zmiany Regulaminu Walnego Zgromadzenia – podjęcie uchwały.
6. Przyjęcie porządku obrad.
7. Sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności za 2024 rok – podjęcie uchwały.
8. Informacja na temat sprawozdania finansowego za 2024 rok zaopiniowanego przez Biegłego Rewidenta – podjęcie uchwały.
9. Sprawozdanie Zarządu z działalności w 2024 roku – podjęcie uchwały.
10. Informacja Zarządu o realizacji wniosków zgłoszonych na Walnym Zgromadzeniu w dniu 11 maja 2024 r.
11. Udzielenie absolutorium Członkom Zarządu – podjęcie uchwał.
12. Odczytanie ponowne listy pełnomocnictw w przypadku przybycia nowych pełnomocników.
13. Zasady podziału i przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2024 rok – podjęcie uchwały.
14. Zgłaszanie, prezentacja kandydatów i przeprowadzenie wyborów uzupełniających do Rady Nadzorczej – podjęcie uchwały.
15. Określenie najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć do 30.06.2026 r. – podjęcie uchwały.
16. Rozpatrzenie proponowanych zmian Statutu Spółdzielni zgłoszonych przez Zarząd- podjęcie uchwał.
17. Wybór delegata na Walne Zgromadzenie Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych w Lublinie – podjęcie uchwały.
18. Informacja Komisji Uchwał i Wniosków.
19. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

verte

Jednocześnie informujemy, że Członkowie Spółdzielni mogą zgłaszać pisemne, poparte przez min. 10 członków projekty uchwał i wniosków oraz żądać zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia w ramach kompetencji wyszczególnionych w § 35 pkt 3 Statutu, w terminie do 8 maja 2025 roku.

Członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się od dnia 7 maja 2025 roku z dokumentami oraz projektami uchwał będącymi przedmiotem obrad, na stronie internetowej www.smnalkowskich.lublin.pl w zakładce „Dla Członków”, a także w siedzibie Spółdzielni przy ul. Nałkowskich 108 w Lublinie, pok. nr 10 (Dział Członkowsko - Mieszkaniowy) w godz. od 8⁰⁰ do 13⁰⁰ każdego dnia roboczego.

Członek Spółdzielni ma prawo zgłaszania poprawek do wszystkich projektów uchwał w terminie do 20 maja 2025 roku.

W obradach Walnego Zgromadzenia członkowie Spółdzielni mogą uczestniczyć osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnik może zastępować jednego członka i musi posiadać pełnomocnictwo pisemne pod rygorem nieważności, które dołączone zostanie do protokołu Walnego Zgromadzenia.

Pełnomocnictwo musi mieć formę pisemną zawierającą dane mocodawcy i pełnomocnika, zakres umocowania z datą Walnego Zgromadzenia, własnoręczny podpis udzielającego pełnomocnictwa, datę i miejsce sporządzenia pełnomocnictwa.

Wzór pełnomocnictwa jest dostępny w siedzibie Spółdzielni i na stronie internetowej w zakładce „pliki do pobrania”. Pełnomocnictwo może mieć także formę aktu notarialnego, z określonym zakresem umocowania w szczególności do występowania przed organami spółdzielni mieszkaniowych i udziału w walnych Zgromadzeniach.

Zgodnie z wnioskiem członków Walnego Zgromadzenia z 11.05.2024 r. przewiduje się możliwość głosowania elektronicznego.

Na obrady Walnego Zgromadzenia należy zabrać ze sobą dokument tożsamości ze zdjęciem.

Lublin, dnia 03.04.2025 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa
im. W.Z. Nałkowskich
w Lublinie
ZARZĄD**